

MODELLO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE

RE

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
SERVIZIO STATISTICA

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI I DATI CON LA VIRGOLA

RISERVATO AL COMUNE

COMUNE (numero di codice ISTAT) _____ Sezione censimento _____

Titolo abilitativo Concessione edilizia 1 DIA 2 Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3

N. _____ del _____/_____/_____/_____/_____ Data del ritiro del permesso di costruire _____/_____/_____/_____/_____ *In caso di Dia indicare la data inizio validità*

DATI OBBLIGATORI

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Comune Catastale _____ P.ED./P.F. _____/_____/_____

Data inizio lavori _____/_____/_____/_____ Durata prevista lavori _____/_____/_____ Numero del fabbricato _____/_____/_____

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare nella casella numero del fabbricato

2 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

Persona fisica 1 Impresa 2 Cooperativa edilizia 3 Ente pubblico 4 Altro _____ 5 *(specificare)*

3 COSTO PREVENTIVO DELL'INTERVENTO

Costo preventivo dell'intervento _____ Euro _____,00

4 STRUTTURA PORTANTE

Pesante 1 Mista 2 Leggera 3 Altro *(specificare)* _____ 4

DA COMPILARE SOLO SE NUOVO FABBRICATO

5 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

5.1 Numero abitazioni N. _____ 5.4 Numero dei piani N. _____ *(compreso il seminterrato)*
5.2 Numero stanze N. _____ 5.5 Volume totale V/P _____ m³
5.3 Numero di vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N. _____ 5.6 Superficie totale del fabbricato _____ m²

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

5.8 Superficie utile abitabile *(compresi gli accessori interni)* _____ m²

5.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni *(scale, androni, cantine, box, ecc.)* _____ m²

5.7 Numero di abitazioni per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m ² 5.7.1	da 46 a 75 m ² 5.7.2	da 76 a 110 m ² 5.7.3	oltre 110 m ² 5.7.4
1 stanza 1				
2 stanze 2				
3 stanze 3				
4 stanze 4				
5 stanze 5				
6 e più stanze 6				

ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 5.1

5.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi _____ m²

di cui (suddividere m² di cui al punto 5.10 per destinazione economica)

- Agricoltura _____ m²

- Attività produttive/artigianato _____ m²

- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico _____ m²

- Servizi (istruzione, sanità) _____ m²

- Altro _____ m²

(specificare)

5.11 Totale (5.8+5.9+5.10) m² _____

Il totale della superficie indicata al punto 5.6 deve essere uguale a quella indicata nel punto 5.11

6 CARATTERISTICHE DEL NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

6.1 Il nuovo edificio verrà edificato in :

Zona A/centro storico 1 Zona C / di espansione 3 Paesaggio naturale 5
Zona B/di completamento 2 Zona D/per investimenti produttivi 4 Zona F/impianti di interesse collettivo 6

E' prevista l'installazione di: (tipologia dell'impianto)

6.2 Impianto centralizzato A Impianto autonomo B

6.3 Collettore solare 1 Impianto fotovoltaico 2 Impianto geotermico 3

Impianto a biomassa 4 Caldaia a condensazione 5 Pompe di calore 6

Altro *(specificare)* _____ 7

6.4 E' prevista l'installazione di:
 Sistema di riutilizzo acque meteoriche 1 Tetto verde 2 Altro (specificare) _____ 3

6.5 E' previsto l'utilizzo di:
 Legno certificato FSC 1 Materiali rapidamente rinnovabili 2

6.6 Consumo energetico proposto del fabbricato _____ KWh/m² anno
 6.7 Rapporto di forma del fabbricato S/V _____ 0, _____

6.8 Superficie netta riscaldata _____ m²

6.9 Classe energetica proposta

≤ 30	A +	<input type="checkbox"/>
≤ 40	A	<input type="checkbox"/>
≤ 50	B +	<input type="checkbox"/>
≤ 60	B	<input type="checkbox"/>
≤ 80	C +	<input type="checkbox"/>
≤ 120	C	<input type="checkbox"/>
≤ 180	D	<input type="checkbox"/>
≤ 225	E	<input type="checkbox"/>
≤ 270	F	<input type="checkbox"/>
> 270	G	<input type="checkbox"/>

6.10 Sono previsti certificati di sostenibilità?: No 1 Si 2

6.11 Se si quali (specificare tipo e livello proposto) ? _____

6.12 Per l'intervento sono stati richieste agevolazioni?: No 1 Si 2

6.13 Se si quali? Fiscali 1 Contributi 2 Riduzione oneri urbanistici 3

Aumento cubatura 4 Altro (specificare) _____ 5

6.14 Qual è la tipologia dell'edificio?
 Singola 1 A blocco /a linea 2 A schiera 3

DA COMPILARE SOLO SE AMPLIAMENTO

7 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

7.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

7.2 Volume del solo ampliamento _____ m³ 7.3 Superficie totale del solo ampliamento _____ m²

Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

7.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N. _____ 7.6 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N. _____

7.5 Numero stanze del solo ampliamento N. _____ 7.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento _____ m²

Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare:

7.8 Numero stanze del solo ampliamento N. _____ 7.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N. _____

7.10 Superficie utile abitabile del solo ampliamento _____ m²

7.11 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) _____ m²

7.12 Superficie destinata ad attività produttive e servizi _____ m²

DA COMPILARE SOLO SE RIGUARDA LE COLLETTIVITA'

8 COLLETTIVITA', NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PREESISTENTE

8.1 Barrare se Nuovo fabbricato 1 Ampliamento di fabbricato esistente 2

8.2 Numero dei piani N. _____ (compreso il seminterrato) 8.4 Superficie totale _____ m²

8.3 Volume totale V/P _____ m³ 8.5 Superficie per destinazioni non residenziali _____ m²

Rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofo, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per disabili fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto l'Ufficio Tecnico Comunale